

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"



**Отчет**

об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2022 год

МКД: мкр. Безбокова, 40  
Площадь: 490,20 кв.м

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	12 635
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	43 726
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	127 936
8.	- за содержание дома	руб.	67 429
9.	- за текущий ремонт	руб.	41 832
10.	- за услуги управления	руб.	18 674
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	116 092
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	114 532
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 560
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	128 728
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств с учетом денежных средств от использования общего имущества (на конец периода)	руб.	35 395
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	57 130

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг).**

21.	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 824	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,65
21.2.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	5 294	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,90
21.3.	Уборка придомовой территории	17 824	По графику	руб./кв. м.	3,03
21.4.	Уборка лестничных клеток	6 235	По графику	руб./кв. м.	1,06
21.5.	Дезинсекция и дератизация	588	2 раза в год	руб./кв. м.	0,10
21.6.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	21 294	Ежедневно по мере необходимости	руб./кв. м.	3,62
21.7.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.8.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	8 374	Круглосуточно	кВт*час	7 157
21.9.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	1 868	Круглосуточно	куб.м	18
21.10.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	234	Круглосуточно	куб.м	18

21.11.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	569	Круглосуточно	куб м	36
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
22.	Текущий ремонт	15 945	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	2,71
22.1.	Ремонт ИТП	15 945	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	2,71
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	18 674	Ежедневно	руб./кв. м.	3,17
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>					
24.	Количество поступивших претензий			ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>					
28.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	25 058
31.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	30 183
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*</b>					
<b>Вид коммунальной услуги- холодное водоснабжение</b>		<b>Единица измерения</b>			
34.	Общий объем потребления			куб.м	1 438
35.	Начислено потребителям			руб.	18 607
36.	Оплачено потребителями			руб.	15 690
37.	Задолженность потребителей			руб.	16 366
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	14 045
39.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	14 045
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
41.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Вид коммунальной услуги- водоотведение</b>		<b>Единица измерения</b>			
42.	Общий объем потребления			куб.м	2 239
43.	Начислено потребителям			руб.	35 214
44.	Оплачено потребителями			руб.	32 446
45.	Задолженность потребителей			руб.	13 817
46.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	17 078
47.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	17 078
48.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
49.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Вид коммунальной услуги- обращение с ТКО</b>		<b>Единица измерения</b>			
50.	Общий объем потребления			куб.м	0
51.	Начислено потребителям			руб.	0
52.	Оплачено потребителями			руб.	609
53.	Задолженность потребителей			руб.	0
54.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
55.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
56.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
57.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>					
58.	Количество поступивших претензий			ед.	0
59.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
60.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
61.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>					
62.	Направлено претензий потребителям-должникам			ед.	10

63.	Направлено исковых заявлений	ед.	1
64	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0